

## Sæsonkalender Danmark 2025

## Premium Kalender (Lørdag)

Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	Jan. 2026
O 1	L 1	L 1	T 1 14	T 1	S 1	T 1	F 1	M 1 36	O 1	L 1	M 1 49	T 1
T 2	S 2	S 2	O 2	F 2	M 2 23	O 2	L 2	T 2	T 2	S 2	T 2	F 2
F 3	M 3 6	M 3 10	T 3	L 3	T 3	T 3	S 3	O 3	F 3	M 3 45	O 3	L 3
L 4	T 4	T 4	F 4	S 4	O 4	F 4	M 4 32	T 4	L 4	T 4	T 4	S 4
S 5	O 5	O 5	L 5	M 5 19	T 5	L 5	T 5	F 5	S 5	O 5	F 5	M 5 2
M 6 2	T 6	T 6	S 6	T 6	F 6	S 6	O 6	L 6	M 6 41	T 6	L 6	T 6
T 7	F 7	F 7	M 7 15	O 7	L 7	M 7 28	T 7	S 7	T 7	F 7	S 7	O 7
O 8	L 8	L 8	T 8	T 8	S 8	T 8	F 8	M 8 37	O 8	L 8	M 8 50	T 8
T 9	S 9	S 9	O 9	F 9	M 9 24	O 9	L 9	T 9	T 9	S 9	T 9	F 9
F 10	M 10 7	M 10 11	T 10	L 10	T 10	T 10	S 10	O 10	F 10	M 10 46	O 10	L 10
L 11	T 11	T 11	F 11	S 11	O 11	F 11	M 11 33	T 11	L 11	T 11	T 11	S 11
S 12	O 12	O 12	L 12	M 12 20	T 12	L 12	T 12	F 12	S 12	O 12	F 12	M 12 3
M 13 3	T 13	T 13	S 13	T 13	F 13	S 13	O 13	L 13	M 13 42	T 13	L 13	T 13
T 14	F 14	F 14	M 14 16	O 14	L 14	M 14 29	T 14	S 14	T 14	F 14	S 14	O 14
O 15	L 15	L 15	T 15	T 15	S 15	T 15	F 15	M 15 38	O 15	L 15	M 15 51	T 15
T 16	S 16	S 16	O 16	F 16	M 16 25	O 16	L 16	T 16	T 16	S 16	T 16	F 16
F 17	M 17 8	M 17 12	T 17	L 17	T 17	T 17	S 17	O 17	F 17	M 17 47	O 17	L 17
L 18	T 18	T 18	F 18	S 18	O 18	F 18	M 18 34	T 18	L 18	T 18	T 18	S 18
S 19	O 19	O 19	L 19	M 19 21	T 19	L 19	T 19	F 19	S 19	O 19	F 19	M 19 4
M 20 4	T 20	T 20	S 20	T 20	F 20	S 20	O 20	L 20	M 20 43	T 20	L 20	T 20
T 21	F 21	F 21	M 21 17	O 21	L 21	M 21 30	T 21	S 21	T 21	F 21	S 21	O 21
O 22	L 22	L 22	T 22	T 22	S 22	T 22	F 22	M 22 39	O 22	L 22	M 22 52	T 22
T 23	S 23	S 23	O 23	F 23	M 23 26	O 23	L 23	T 23	T 23	S 23	T 23	F 23
F 24	M 24 9	M 24 13	T 24	L 24	T 24	T 24	S 24	O 24	F 24	M 24 48	O 24	L 24
L 25	T 25	T 25	F 25	S 25	O 25	F 25	M 25 35	T 25	L 25	T 25	T 25	S 25
S 26	O 26	O 26	L 26	M 26 22	T 26	L 26	T 26	F 26	S 26	O 26	F 26	M 26 5
M 27 5	T 27	T 27	S 27	T 27	F 27	S 27	O 27	L 27	M 27 44	T 27	L 27	T 27
T 28	F 28	F 28	M 28 18	O 28	L 28	M 28 31	T 28	S 28	T 28	F 28	S 28	O 28
O 29		L 29	T 29	T 29	S 29	T 29	F 29	M 29 40	O 29	L 29	M 29 1	T 29
T 30		S 30	O 30	F 30	M 30 27	O 30	L 30	T 30	T 30	S 30	T 30	F 30
F 31		M 31	L 31	L 31	L 31	T 31	S 31		F 31		O 31	L 31

A+ Højsæson   
 A Højsæson   
 B Højsæson   
 C Højsæson   
 D Mellemsæson   
 E For- og eftersæson   
 F For- og eftersæson

### Miniferie 2-6 nætter og fleksibel ankomst-/afrejsedag

Gælder for ophold med både ankomst og afrejse i perioden:

**D + E + F-Sæson (Luksus: E + F-Sæson):**

**E + F-Sæson (Luksus: F-Sæson):** Kan bestilles straks.

**D-Sæson:** Kan tidligst bestilles 28 dage før ankomst.

**Luksus: E-Sæson:** Kan tidligst bestilles 56 dage før ankomst.

### Bliv længere - betal mindre!

Gælder for ophold med både ankomst og afrejse i perioden:

14=10 **Lavsæson - spar op til 28%**

14=10, 21=15: **D + E + F-Sæson.**

14=13 **Højsæson - spar op til 9%:**

14=13, 21=19: **A+ + A + B + C-Sæson.**

### Jul og nytår:

- Valgfri ankomst- og afrejsedag**

Gælder for alle huse i perioden fra 07.12.2025 til 04.01.2026. Ingen ankomst og afrejse den 24.12. og 25.12. samt 31.12.2025 og 01.01.2026.

- Miniferie jul og nytår (uge 52 2025 og uge 1 2026)**

Kan for alle huse bookes straks.

- Prisberegning i jule- og nytårsugen**

For alle ophold, som "berører" jule- og/eller nytårsugen (uge 52 2025 og uge 1 2026), beregnes min. 7 dage til den dyreste af de berørte ugers pris.

# Formidlingsbestemmelser 2025

## 1. Aftales parter

Denne aftale kaldet "Formidlingsaftalen" er en aftale, der skal sikre, at vi i DanCenter bedst muligt kanformidle udlejning af dit sommerhus på vegne af dig som udlejer og feriegæsterne som lejer. Aftalen indgås således mellem dig som sommerhusets ejer/udlejer (i det følgende kaldet Husejeren) og DanCenter lokalt samt DanCenter A/S som formidler (DanCenter A/S er i det følgende betegnet DC). For at opnå det bedst mulige udlejningsresultat for dig som udlejer, er DC berettiget til at foretaget rimelig begrundede løbende ændringer og tilpasninger i aftalen for at sikre, at aftalen til stadighed lever op til markedsforholdene inden for branchen. Foretages sådanne ændringer, vil ændringerne først havevirkning fra næstfølgende aftaleår. Husejeren vil i rimelig tid inden modtage revideredeformidlingsbestemmelser med angivelse af ændringerne. På dette tidspunkt har Husejeren mulighed forat opsigte aftalen til næstfølgende aftaleår og sker dette ikke, betragtes de revideredeformidlingsbestemmelser for gældende.

## 2. Sommerhuset

Husejeren har det fulde ansvar for at sommerhuset til enhver tid fremstår som oplyst iformidlingsaftalen. Husejeren skal gennemføre minimum 2 hovedrengøringer før og underudlejningsperioden. Hovedrengøringen er et supplement til den almindelige afrejserengøring og kanderfor ikke udelades. Kemikalier m.m. til rengøring og vedligeholdelse af swimmingpool og/ellerwhirlpool samt andre forbrugsmaterialer såsom støvsugerposer, el-pærer, sikringer og diverse filtreanskaffes og betales af Husejeren. Denne er ansvarlig for, at sommerhuset forud for hvert lejemålfremtræder i rengjort, klargjort og brugbar stand, herunder funktionsdygtigt og istandgjort inventar ogudstyr (lovlige el-installationer m.v.), også når lejemål bestilles med kort varsel. Dette gælder også, selvom sommerhuset er besigtiget af en DC medarbejder, da sådan en besigtigelse alene vedrører, omsommerhuset er klart til udlejning. Hvis sommerhuset er disponibelt for udlejning i vinterperioden (11.-18.2.), skal alle husets opholdsrum være opvarmet på ankomstdagen til min. 15 grader ligesom en evt. indendørs swimmingpool skal være opvarmet til min. 25 grader på ankomstdagen. Hvis sommerhusetudlejes til 12 personer eller flere, skal huset være tilmeldt ugentlig affaldstømning hele året. DC skalminimum 3 uger før første disponible udlejningsuge overdrages 3 sæt nøgler til sommerhuset (4 sæt forpoolhuse). Nøglerne er til brug for lejere, service- og evt. poolpersonale.

## 3. Lejemål – Dispositionsret over sommerhuset

For at sikre, at vi på vegne af Husejeren kan udleje sommerhuset bedst muligt, er det vigtigt, at DC haren eneret til at formidle lejemål på sommerhuset mellem Husejeren og lejerne. Husejeren kan således iaftaleperioden ikke foretage udlejning gennem andre udlejningsbureauer, ligesom Husejeren heller ikke selv kan udleje sommerhuset. Husejeren er naturligvis altid berettiget til selv at benytte sommerhuset til egne ferieophold. Husejers egen ferie er beskrevet i pkt. 11 - Husejers ferie. Husejeren indestårfor, at DC kan formidle og på Husejers vegne gennemføre lejemål i de aftalte dispositionsperioder.

## 4. Depositum

Ved udlevering af nøgler til sommerhuset kan lejeren afkræves et depositum/acontobeløb forforbrugsafgifter iht. gældende DC-satser. Ved brug af egen nøgleboks anbefaler DC Husejeren jævnligt ændre koden. DC er ikke ansvarlig, hvis en nøgle mistes eller koden ikke skiftes og dermed kan giveadgang uden booking.

## 5. Afregning

**5.1.** Der aftales hvert år i maj/juni eller ved kontraktindgåelse gældende basis-afregningspriser pr. ugefor den kommende sæson. For at optimere udlejningen og indtjeningen for Husejeren har DC indført enskaldt flexpris-ordning, som giver DC mulighed for at regulere ejerafregningsprisen og den dermedforbundne udsalgspris med op til 25% i nedadgående retning og uden begrænsning i opadgåenderetning med udgangspunkt i basisprisen for den enkelte uge. Reguleringen sker i så fald på baggrundaf DC's kendskab til markedets efterspørgsel i forhold til udbuddet af ledige ferieboliger i detpågældende område og den pågældende periode. Formålet med denne fleksibilitet i priserne er at opnåden bedst mulige indtjening for såvel Husejeren som for DC. Lejemål afregnes på basis af den senestaftalte afregningspris pr. uge fratrukket evt. rabatter/reguleringer aftalt med Husejeren. Husejeren kanløbende via ejerhjemmesiden følge de indgåede lejemål og evt. regulerede ugepriser samt sinHusejerkonto ved brug af sin personlige adgangskode. DC er i forbindelse med kortfristede lejemål ikkeforpligtet til at anmelde disse skriftligt inden lejemålets start. Når sommerhuset står til udlejning, kan derfremkomme lejemål til effektivering samme dag eller med meget kort varsel. Hvis der i forbindelse medminiferie og/eller lejemål, der ikke har ankomst/afrejselørdag/lørdag, opstår et antal ledige dage mindrend 7, kan DC formlidse supplerende udlejning til dagspriser svarende til 1/7-del af ugeprisen.

**5.2.** Afregning for bekræftede og betalte lejemål sker forud den første bankdag i den måned, hvorlejemålet påbegyndes. Udbetaling af leje sker via kontooverførsel. DC overfører afregningen til denbankkonto, Husejeren har meddelt DC.

**5.3.** Betalte lejemål, der indgås med kort varsel i slutningen af forrige måned eller i samme måned,afregnes den første bankdag i den efterfølgende måned.

**5.4** Når sommerhuset udlejes til miniferie, afregnes Husejeren, hvis intet andet er aftalt, følgende iprocent af ugeafregningsprisen: Miniferie over weekend (inkluderer natten lørdag til søndag): 2-3 dage80%, 4 dage 85%, 5 dage 95% og 6 dage 100%. Miniferie midtuge (inkluderer ikke natten lørdag tilsøndag): 2-3 dage 70%, 4 dage 80%, 5 dage 90% og 6 dage 100%.

**5.4.1** Når sommerhuset er tilmeldt mini-flex, afregnes Husejeren som minimum 40% af den gældendeugepris (eventuelt rabatteret ugepris). Prisen beregnes ud fra DC's interne algoritme for markedetsudbud og efterspørgsel på ledige sommerhuse i det pågældende område og i den pågældendeperiode.

**5.5.** Forbrugsafgifter vedr. el, varme, vand, olie, tlf. m.m., som er angivet på formidlingsaftalen, betalesaf lejeren ved afrejsen direkte til DCs lokale kontor pålagt et administrationstillæg. Lejernes forbrugafregnes månedsvis bagud til Husejeren efter de takster, som er fastsat i aftalen. Hvis DCs lokalengøled levering ikke er aftalt som nøgleudleveringssted for sommerhuset, hæfter DC ikke for lejerneseventuelt manglende afregning af forbrugsafgifter.

## 6. Afregningspris for efterfølgende sæson

**6.1.** DC udarbejder hvert år forslag til ugeafregningspriser for den efterfølgende sæson. ØnskerHusejeren, f.eks. i forbindelse med væsentlige ændringer af sommerhuset eller dets faciliteter,ændring af afregningspriserne, skal ønsket være DC i hænde inden den 20.6. året før. prisændringerneskal træde i kraft. I modsat fald vil DCs prisforslag være gældende for den efterfølgende sæson.Eventuelle ændringer skal bekræftes skriftligt af DC for at være gyldige.

**6.2.** Hvis der ikke kan opnås enighed om afregningspriserne for den efterfølgende sæson inden den1.7., fortsætter aftalen med samme afregningspriser som i indeværende sæson.

## 7. Afbestillingsgaranti

**7.1.** Afbestiller lejeren et bekræftet og betalt lejemål, når der er 30 eller færre dage til indflytning, yderDC Husejeren fuld kompensation uanset årsagen til afbestillingen. Lejemål, som vises påejrherjemmesiden, er ikke altid betalt/bekræftet. Annullering af optioner (midlertidige bookinger)medfører ikke betaling. Undtaget fra kompensation er afbestillinger af lejemål som følge af force majeure. Som force majeure betragtes blandt andet naturkatastrofer, tørke, oversvømmelser og andreusædvanlige vejrforhold, strejke, lockout, krig, foreningsulykker, epidemiske sygdomme,grænsespærringer, stop for salg af valuta el.lign. Undtaget fra kompensation er også forhold, der ikkeendviddvis kan karakteriseres som force majeure, men som ikke desto mindre medfører, at der ikkeer adgang til sommerhuset, så som f.eks. oversvømmelser, sne eller lignende.

**7.2.** DC forbeholder sig ret til at genudleje huset i enhver afbestilt periode, som Husejeren får betalingfor. Uanset genudlejning modtager Husejeren i sådanne tilfælde kun afregning for det afbestilte lejemål.

## 8. Afhjælpning

**8.1.** Skulle der under et lejemål opstå fejl eller mangler ved sommerhuset, er Husejeren forpligtet til at søge for øjeblikkelig afhjælpning.

**8.2.** I afhjælpningssituationer, hvor lejeren søger afhjælpning gennem DC, kontakter DC Husejeren.Kan DC ikke opnå kontakt med Husejeren, eller er der tale om mindre væsentlige fejl eller mangler, iværksætter DC på Husejers vegne og for Husejers regning rimelige afhjælpningsforanstaltninger.DC underretter i sådanne tilfælde Husejeren snarest muligt efter gennemførelse af sådanneafhjælpningstiltag. Eventuelle udgifter til afhjælpning modregnes i Husejersens tilgodehavende for lejeog/eller forbrugsafgifter.

**8.3.** Lokalkontoret kan mod betaling være behjælpelig med udvalgte serviceopgaver. Eventuelle aftaler om serviceopgaver skal bekræftes skriftligt af DC for at være gyldige.

## 9. Markedsføring

**9.1.** DC forpligter sig til enten selv eller gennem samarbejdspartnere i ind- og udland at markedsføresommerhuset. DC påtager sig de fulde markedsføringsomkostninger i den forbindelse.

**9.2.** Husejeren accepterer, at rettighederne på alt billedmateriale, som enten er taget af Husejeren elleraf DC til brug ved præsentationen af sommerhuset, tilhører DC. DC kan også benytte materialet tilandre reklameformål.

## 10. Aftales løbetid og opsigelse

**10.1.** Aftalen er gældende fra og med underskriftstidspunktet for formidlingsaftalen og løber, indtildenne skriftligt opsiges af en af parterne, jf. nedenstående pkt. 10.2. Aftalen kan ikke opsiges for enigangværende sæson (januar til januar).

**10.2.** Aftalen kan opsiges for den efterfølgende sæson. En evt. opsigelse skal ske ved anbefalet breveller bekræftet e-mail og være DC i hænde senest den 01.06. (året før). I modsat fald kan opsigelsen ikke accepteres. Aftalen forlænges således automatisk for efterfølgende sæson, medmindre denopsiges som ovenfor anført.

**10.3.** Hvis opsigelse til den efterfølgende sæson ikke modtages rettidigt og hvis sommerhuset alligevelikke stilles til DCs disposition, forbeholder DC sig ret til at kræve erstatning for tabt avance baseret påudlejningserfaringen samt eventuelle omkostninger i forbindelse med omplacering af lejemål. Se i øvrigtpkt. 13 vedr. ejerskifte. For det tilfælde, at DC ikke har udlejningserfaring med pågældendesommerhus, baseres kravet om erstatning på DCs manglende forstjeneste ved udlejning afsommerhuset i 4 højsæsonuger samt eventuelle omkostninger i forbindelse med omplacering aflejemål.

**10.4.** Ved tilmelding til Early Bird sikrer DC, at sommerhuset åbnes for lejemål for den kommandesæson, selvom sæsonkalender og priser endnu ikke er endeligt fastlagt. Åbning for Early Bird kan skefra begyndelsen af januar året forinden. Hvis formidlingsaftalen på et senere tidspunkt opsiges til denefterfølgende sæson, er Husejeren alligevel forpligtiget til at gennemføre eventuelle allerede indgåedelejemål.

## 11. Husejers ferie (Egen brug af sommerhuset)

**11.1.** For at kunne tilrettelægge og på Husejersens vegne foretage den bedst mulige udlejning afsommerhuset, er det vigtigt, at Husejersens egen ferie tilrettelægges efter følgende retningslinjer.

**11.2.** Husejeren kan spærre op til 3 uger fordelt over sommerhøjsæsonen (uge 27 til og med uge 33).Spærring af udlejningsuger til eget brug skal ske med respekt for allerede indgåede lejemål og optioner.

**11.3.** Husejeren kan herudover, naturligvis med respekt for allerede indgåede lejemål og optioner (midlertidige bookinger), altid spærre for udlejning 14 dage før en ikke-udlejte uge i højsæsonen.

**11.4.** Udenfor sommerhøjsæsonen kan Husejeren, naturligvis med respekt for allerede indgåedelejemål og optioner, frit spærre sommerhuset til eget brug.

**11.5.** Aftale om spærring af udlejningsuger til Husejersens eget brug skal altid bekræftes af DC pr. e-mailler, hvis Husejeren ikke har opgivet e-mailadresse, pr. post for at være gyldig. Det gælder uanset ompærringen sker via DCs personale eller direkte via ejerhjemmesiden. Hvis Husejeren har opgivet sin e-mailadresse til DC, kan DC benytte denne til kommunikation med Husejeren.

**11.6.** Sommerhuse med indendørs pool skal dog som minimum stilles til disposition for udlejning i 20uger. Mindst 7 af disse 20 uger skal ligge i perioden fra sidste lørdag i maj til første lørdag i september.

## 12. Aftales opfyldelse

**12.1.** Hvis sommerhuset ikke stilles til lejerens disposition, eller hvis dette sker med væsentligemangler, eller huset er i beskadiget, ikke rengjort tilstand eller på anden måde ikke indflytningsklart, erDC berettiget til at hæve lejemålet og/eller udlejningsaftalen med Husejeren øjeblikkeligt og har krav påerstatning for tabt avance samt evt. omplaceringsomkostninger (herunder et administrationsgebyr påDKK 1.000,-), refusion til lejeren og lignende (positiv opfyldelsesinteresse). Retten til at hæve lejemålet og/eller udlejningsaftalen gælder også i tilfælde af force majeure. Da hovedparten af lejerne måforventes at være tyske kunder, må det forventes, at eventuelle reklamationer kræves behandlet eftertysk rejseret. En evt. udbetalt kompensation i forbindelse med lejerreklamationer vil blive debiteretHusejeren, hvis klagepunkt ligger inden for Husejersens ansvarsområde.

**12.2.** DC agerer som formidler mellem Husejeren og dennes lejer, hvorfor Husejeren forudsættesbekendt med og respekterer reglerne om sommerhusets brugsperiode og erhvervsrådgivning i bl.a. Sommerhusloven og Planloven.

**12.3.** DC forudsætter, at Husejeren har tegnet passende ansvarsforsikring, der dækker krav fra 3.mand. DC kan ikke drages til ansvar for skader påført 3. mand ved f.eks. fejl eller mangler isommerhusets installationer, herunder swimmingpool og/eller whirlpool eller ved skader, som skyldesHusejersens manglende vedligeholdelse. Hvis der alligevel rejses krav mod DC fra 3. mand pga. fejl ogmangler ved sommerhuset, har DC regreskrav mod Husejeren.

## 13. Ejerskifte salg

**13.1.** Ved ejerskifte forpligter sommerhusets nuværende ejer (sælger) sig til at drage omsorg for, atsommerhusets nye ejer (køber) indtræder i formidlingsaftalens rettigheder og pligter, hvorfor denneforpligtelse altid bør fremgå af købsaftalen.

**13.2.** For at et ejerskifte er gyldigt i relation til formidlingsaftalen med DC, skal undrerretning ske i formaf opfyldelse og fremsendelse af en "Overtagelseserklæring", som kan rekvireres ved henvendelse påtelefon 70 13 14 14. Først når denne er modtaget, accepteret og bekræftet af DC over forsommerhusets køber, er sommerhusets tidligere ejer frigjort fra sine forpligtigelser over for DC.

**13.3.** Fordeling af lejeindtægter mellem køber og sælger skal foretages alene mellem disse, eventueltvia den refusionsopgørelse, der udfærdiges i forbindelse med salget.

## 14. Skader i huset

**14.1.** DanCenter tilbyder, uden omkostning for husejeren, et skadesprogram, som dækker skader påbygning, indbo og løsøre forvoldt af lejer formidlet gennem DanCenter. Enhver skade skal anmeldes tilDanCenters forsikringspartner hurtigst muligt og senest 3 måneder efter skadens opståen vedudfyldelse af skadesanmeldelse, som forefindes på ejerportalen. Evt. dækning sker efter almindeligforsikringspraksis, hvorfor f.eks. afskrivning på grund af alder vil forekomme ligesom skader som følgeaf almindelig slitage, manglende vedligeholdelse, almindelig forringelse og brug heller ikke er dækket.Skadesprogrammets vilkår forefindes på ejerportalen.

**14.2. Undtagelser:** Skadesprogrammet er et supplement til Husejersens egen sommerhusforsikring ogdækker ikke skader, som er dækket af denne. Det gælder bl.a. men ikke udelukkende brand, glas- ogsanitetsinstallationer eller iskader eller tyveri.

## 15. Behandling af persondata

**15.1.** DC indsamler og behandler personoplysninger om Husejeren i forbindelse med indgåelsen afformidlingsaftalen mellem DC og Husejeren og i forbindelse med den løbende opfyldelse ogadministration heraf.

**15.2.** De personoplysninger, som DC indsamler, inkluderer bl.a. navn, adresse, postnummer, via,telefonnummer, e-mailadresse, ejendomsnummer og evt. kontaktperson.

**15.3.** DC har procedurer for opbevaring, sletning, opdatering og videregivelse af personoplysninger forat hindre uautoriseret adgang til Husejersens personoplysninger og for at opfylde gældende lovgivning.

**15.4.** For nærmere information om DC's behandling af personoplysninger, herunder nærmereinformation om a) formålene med og grundlaget for DC's behandling af personoplysninger, b)eventuelle modtagere eller kategorier af modtagere af personoplysningerne, c) DC's kriterier foropbevaring af personoplysningerne og d) Husejersens rettigheder i forbindelse med DC's behandling afpersonoplysningerne, henvises til DC's persondatapolitik, som kan findes på DC'shjemmeside.

<https://www.dancenter.dk/info/personal-data-policy-owner/>

**15.5.** I forbindelse med udlejning af sommerhuset modtager Husejeren nødvendige oplysninger omlejeren af sommerhuset, som f.eks. lejers navn. Hvis Husejeren håndterer/behandler oplysningerne ogikke sletter disse, skal Husejeren kontakte DC for nærmere instruks herom. Husejeren skal særligtværge for, at oplysningerne ikke offentliggøres, kommer til udekkendes kendskab, misbruges eller iøvrigt behandles i strid med gældende lovgivning.

## 16. Værneting

**16.1.** Formidlingsaftalen er undergivet dansk ret.

**16.2.** Husejeren er berettiget til ensidigt og uden forudgående accept fra DC at overdrage aftalen til enny Husejeren, ligesom DC er berettiget til ensidigt og uden Husejersens forudgående accept atoverdrage aftalen til koncernbundne selskaber.

**16.3.** Enhver tvist mellem parterne, der måtte udspinde af denne aftale, herunder fortolkningen oganvendelsen heraf, og som ikke kan løses i mindelighed ved forhandling mellem parterne, skalbehandles ved Byretten i København som første instans med mulighed for henvisning og anke ioverensstemmelse med bestemmelserne herom i retsplejeloven.

København, maj 2024